

SIEC - SISTEMA DE ENGENHARIA DE CUSTOS

Preços referenciais - Limpeza Estações e áreas administrativas (com material)

Data base: janeiro/2024

Publicado em: 24/10/2024
Gerência de Custos Referenciais

| ÁREA | PRODUTIVIDADE m ² | FREQ. | PREÇO UNITÁRIO R\$/m ² /mês | | | | |
|--|---------------------------------|---------|--|------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|
| | | | 1 turno diurno | 2 turnos diurnos | 1 turno noturno | 2 turnos 1 diurno/ 1 noturno | 3 turnos 2 diurnos/ 1 noturno |
| Acessos Externos | 1.500 | SEG/DOM | 4,95 | 9,90 | 5,98 | 10,93 | 15,88 |
| Acessos Internos | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Escadas Fixas | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Escada Rolante + Elevadores | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Mezanino | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Plataforma | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Salas Operacionais | 1.100 | SEG/DOM | 6,58 | 13,16 | 7,93 | 14,51 | 21,09 |
| Áreas Administrativas Vinculadas ao Corpo da Estação | 1.100 | SEG/SEX | 4,70 | 9,40 | 5,67 | 10,37 | 15,07 |
| Salas Técnicas | 1.100 | MENSAL | 0,22 | 0,44 | 0,26 | 0,48 | 0,70 |
| Via Permanente | 4.000 | SEG/DOM | 1,86 | 3,72 | 2,24 | 4,10 | 5,96 |
| Áreas Verdes - Coleta de Detritos* | 125.000 | SEG/DOM | 594,26 | 1.188,52 | 718,03 | 1.312,29 | 1.906,55 |
| Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco** | 275/275 | MENSAL | 2,86 | | | | |
| Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco** | 275/138 | MENSAL | 5,08 | | | | |
| Sanitário público | Posto/mês | SEG/DOM | 9.036,33 | 18.072,66 | 11.049,87 | 20.086,20 | 29.122,53 |
| | 750 | SEG/DOM | 12,05 | 24,10 | 14,73 | 26,78 | 38,83 |

*R\$/ha/mês – 1 hectare/ha equivale a 10.000 m²

** Face interna: limpeza quinzenal | Face externa: limpeza mensal

| DESCRIÇÃO | PRODUTIVIDADE m ² | PERÍODO DIURNO - PREÇO UNITÁRIO R\$/m ² /mês | | | | | |
|---|---------------------------------|---|---------------|---------|--------|------------|-----------|
| | | Diária | 3 dias/semana | Semanal | Mensal | Trimestral | Semestral |
| ÁREAS INTERNAS | | | | | | | |
| Pisos Frios e Acarpetados | 750 | 7,24 | 3,95 | 1,32 | 0,33 | | |
| Pisos Frios e Acarpetados - com insalubridade | 750 | 8,11 | 4,43 | 1,48 | 0,36 | | |
| Pisos Frios e Acarpetados - com periculosidade | 750 | 8,76 | 4,78 | 1,59 | 0,40 | | |
| Laboratórios | 413 | 13,14 | 7,17 | 2,39 | 0,59 | | |
| Laboratórios - com insalubridade | 413 | 14,73 | 8,04 | 2,68 | 0,67 | | |
| Laboratórios - com periculosidade | 413 | 15,90 | 8,68 | 2,89 | 0,72 | | |
| Almoxarifados/Galpões | 1.688 | 3,21 | 1,76 | 0,58 | 0,15 | | |
| Almoxarifados/Galpões - com insalubridade | 1.688 | 3,61 | 1,96 | 0,65 | 0,17 | | |
| Almoxarifados/Galpões - com periculosidade | 1.688 | 3,89 | 2,12 | 0,71 | 0,18 | | |
| Oficinas | 1.500 | 3,62 | 1,98 | 0,66 | 0,17 | | |
| Oficinas - com insalubridade | 1.500 | 4,05 | 2,21 | 0,74 | 0,19 | | |
| Oficinas - com periculosidade | 1.500 | 4,38 | 2,39 | 0,80 | 0,20 | | |
| Áreas Internas com Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão | 1.000 | 5,43 | 2,96 | 0,99 | 0,25 | | |
| Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão - com insalubridade | 1.000 | 6,08 | 3,32 | 1,10 | 0,28 | | |
| Espaços Livres: Saguão, Hall e Salão - com periculosidade | 1.000 | 6,57 | 3,58 | 1,20 | 0,30 | | |
| ÁREAS EXTERNAS | | | | | | | |
| Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações | 1.500 | 3,62 | 1,98 | 0,66 | 0,17 | | |
| Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações - com insalubridade | 1.500 | 4,05 | 2,21 | 0,74 | 0,19 | | |
| Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações - com periculosidade | 1.500 | 4,38 | 2,39 | 0,80 | 0,20 | | |
| Varrição de Passeios e Arruamentos | 7.500 | 0,75 | 0,41 | 0,14 | 0,03 | | |
| Varrição de Passeios e Arruamentos - com insalubridade | 7.500 | 0,83 | 0,46 | 0,16 | 0,04 | | |
| Varrição de Passeios e Arruamentos - com periculosidade | 7.500 | 0,89 | 0,49 | 0,17 | 0,04 | | |
| Pátios e Áreas Verdes | 1.500 | 3,72 | 2,03 | 0,68 | 0,17 | | |
| Pátios e Áreas Verdes - com insalubridade | 1.500 | 4,15 | 2,26 | 0,76 | 0,19 | | |
| Pátios e Áreas Verdes - com periculosidade | 1.500 | 4,49 | 2,45 | 0,82 | 0,21 | | |
| Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes*** | 125.000 | 446,00 | 243,00 | 81,00 | 20,00 | | |
| Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes - com insalubridade*** | 125.000 | 499,00 | 272,00 | 91,00 | 23,00 | | |
| Coleta Detritos em Pátios e Áreas Verdes - com periculosidade*** | 125.000 | 539,00 | 294,00 | 98,00 | 25,00 | | |
| Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco | 275/275 | | | | | 2,23 | 2,07 |
| Vidros Externos Sem Exposição à Situação de Risco - com insalubridade | 275/275 | | | | | 2,47 | 2,30 |
| Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco | 275/138 | | | | | 2,83 | 2,37 |
| Vidros Externos Com Exposição à Situação de Risco - com insalubridade | 275/138 | | | | | 3,07 | 2,60 |

*** R\$/ha/mês: um hectare/há equivale a 10.000m²